

COMUNE DI SETTEVILLE

PROVINCIA DI BELLUNO

32038 SETTEVILLE – P.zza G. Marconi, 1 – P.I. 91021680250

Ufficio Urbanistica

(comunicazione ai sensi dell'art. 8 legge 7/08/1990 n. 241)

Responsabile del procedimento in oggetto: SUMAN GEOM. DAVIDE

PEC comune.setteville@cert.ip-veneto.net

Mail davide.suman@comune.setteville.bl.it

prot. n. 1811

Setteville 07.02.2025

AVVISO DI GARA AL PUBBLICO INCANTO PER CONCESSIONE IN USO PASCOLO DELLA MALGA DOCH SITA IN COMUNE DI SETTEVILLE STAGIONI MONTICATORIE 2025-2030.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AVVERTE

CHE L'Amministrazione Comunale, per le necessità connesse all'espletamento dei servizi di competenza, intende indire la seguente gara d'appalto mediante Pubblico Incanto per la concessione - contratto pascolo della malga **DOCH** per il periodo di anni sei e precisamente per le **stagioni monticatorie 2025 - 2030**

CHE l'oggetto della concessione - contratto consiste nell'utilizzo del pascolo della malga secondo l'uso normale della sua destinazione e nel rispetto della legge regionale del Veneto 13.9.1978 n. 52 e del Disciplinare Tecnico redatto dalla CMF approvato con deliberazione di G. C. n° 113 del 27.11.2008.

Che il pascolo della malga oggetto del contratto è strutturato nel seguente modo:

- Individuazione catastale ubicazione su parte dei terreni censiti al fg 37/a mappali 31 - 32 - 35 - 47, al Fg. 39/a mappali 6-7-8- (parte) del Comune di Setteville e al Fg. 5 mappali 158 Comune di Cavaso del Tomba.
- Superficie a pascolo ha 10.83 (dato determinato dal piano di riassetto dei beni Silvo – pastorali approvato dalla Regione Veneto) detta superficie ha valore solo ai fini del presente contratto e non comporta una automatica accettazione al fine di richieste di contributi o altro. Spetterà per tanto all'offerente verificare puntualmente l'estensione dei pascoli della malga sollevando l'Amministrazione proprietaria da qualsiasi responsabilità dovuta all'erroneo calcolo delle superfici stesse.
- Carico n° **13,00 UBA** (unità bovine Adulte – dato determinato dal piano di riassetto dei beni Silvo – pastorali approvato dalla Regione Veneto)
- Per il calcolo del carico si farà riferimento alla seguente tabella:

1 vacca da latte	1.00 UBA
1 bovino sopra i 2 anni	1.00 UBA

1 bovino da 6 mesi a 2 anni	0.60 UBA
1 bovino inferiore ai 6 mesi	0.40 UBA
1 equino di oltre 6 mesi	1.00 UBA
1 ovino o caprino	0,15 UBA

Al fine della determinazione del carico effettivo, alla data della consegna e per tutta la durata della stagione, dovranno essere a disposizione i certificati di origine e sanità per l'alpeggio del bestiame ed ogni altra documentazione prescritta e rilasciata dagli Enti preposti volta alla definizione univoca degli animali caricati in malga.

CHE il carico massimo di Unità Bovina Adulta sopra indicato avrà una tolleranza in più o in meno del 5% fissata dal disciplinare tecnico redatto dalla CMF approvato con deliberazione di G.C. n° 113 del 27.11.2008.

Che la normale stagione monticatoria inizia il primo giugno e termina il trenta di settembre di ogni anno. L'uso eventuale del pascolo al di fuori di detto periodo potrà essere concesso solo dietro specifica richiesta all'Amministrazione

Che la gestione del pascolo dovrà avvenire nel rispetto della legge regionale del Veneto 13.9.1978 n. 52 e del Disciplinare Tecnico redatto dalla CMF approvato con deliberazione di G.C. n° 113 del 27.11.2008.

Che le sanzioni per infrazioni al disciplinare tecnico di gestione sono stabilite ai sensi dell'art. 20 del disciplinare stesso e della deliberazione Giunta Comunale n° 113 del 27.11.2008.

CHE il bestiame caricato dovrà essere esente e provenire da allevamenti indenni da TBC-BRC- LBE e negativi per IBR e comunque idonei dal punto di vista sanitario al carico in malga.

CHE l'importo annuale a base d'asta per la monticazione ammonta a:

- **per il solo pascolo Doch – La Paola, € 2.010,00 (diconsi Euro duemiledieci/00)**

CHE l'aggiudicazione avverrà con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i partecipanti saranno classificati da apposita Commissione in base ai seguenti criteri:

Offerte economica:

Punti **_30_** migliore offerta economica. I punti saranno assegnati dando **_30_** alla offerta più elevata e proporzionalmente agli altri;

Bestiame in proprietà:

Punti _35_ con dimostrazione che il richiedente/azienda agricola ha in proprietà bestiame per almeno 13 UBA, con impegno a portarlo in malga per l'intero periodo di monticazione (minimo 100 giorni). I punti saranno assegnati dando **_35_** al possessore diretto o nel proprio nucleo familiare del maggior numero di UBA e proporzionalmente agli altri; (Dovrà essere allegata idonea documentazione che dimostri la proprietà del bestiame ed il numero).

Progetto di gestione o di miglioramento:

Punti **_35_** agli imprenditori agricoli che presentino un progetto di miglioramento e valorizzazione del pascolo della Malga e si impegnino a realizzarlo nel periodo della durata contrattuale e iniziative di partecipazione alle attività di pascolo con il coinvolgimento della popolazione locale.

I punti saranno assegnati su valutazione delle proposte con un massimo di **_35_** al miglior progetto/iniziativa e proporzionalmente agli altri;

Precedenti attività in malga: punti 15

- a chi avrà gestito malghe di proprietà di Enti Pubblici negli ultimi 5 anni saranno assegnati 10 punti;
- a chi avrà gestito malghe di proprietà di Enti Pubblici senza essere incorso in sanzioni per la non corretta gestione delle stesse negli ultimi 5 anni saranno assegnati **5** punti;

L'aggiudicazione avverrà in via provvisoria al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio, al fine di consentire la verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta.

A parità di punteggio sarà data priorità ai giovani imprenditori (età inferiore ai 40 anni) sarà comunque data priorità secondo i criteri stabiliti dall'art. 14 del Disciplinare tecnico economico approvato con deliberazione di G.M. n. 113 del 27.11.2008.

Si dà atto che esiste il diritto di prelazione ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. 18.05.2001, n. 228 per il conduttore uscente della Malga.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

Sono ammessi a presentare offerta tutte le persone fisiche e giuridiche, i loro consorzi, nonché gli enti di fatto, in possesso alla data di scadenza per la presentazione della domanda dei seguenti requisiti:

- 1) di essere coltivatore diretto accertato ai fini previdenziali;
- 2) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dalla normativa in materia di concessione di beni pubblici e di esclusione a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta, sottoscritta dal legale rappresentante della ditta con firma leggibile per esteso, dovrà riportare l'indicazione del luogo e della data di sottoscrizione e dovrà **pervenire a questa Amministrazione entro le ore 12.00 del giorno 14.03.2025**

Tutta la documentazione costituente l'offerta dovrà essere contenuta in un **plico principale**, debitamente chiuso e controfirmato sui lembi, recante il nominativo del mittente e la scritta: **“Contiene offerta per concessione PASCOLO malga DOCH gara del 17.03.2025 ore 09.00”**.

Il plico principale di cui al precedente capoverso dovrà contenere al suo interno TRE BUSTE, debitamente chiuse e controfirmate sui lembi, recanti l'intestazione del mittente, e rispettivamente contrassegnate dalla dicitura “Busta A – documentazione amministrativa”, “Busta B – offerta tecnica-progetto di gestione o miglioramento”, “Busta C – offerta economica”.

Nella **“Busta A – Documentazione amministrativa”** dovranno essere contenuti **esclusivamente** i seguenti documenti o i documenti eventualmente negli stessi espressamente richiamati:

- 1) apposita istanza di partecipazione e dichiarazione **preferibilmente** compilata sul modello del facsimile allegato sub 1) alla presente nota, resa dal rappresentante legale della ditta concorrente, debitamente sottoscritta, *con firma autenticata ovvero con firma non autenticata ma accompagnata da copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.*
- 2) cauzione provvisoria, per l'importo di € 201,00, (10% importo a base d'asta), da prestare in contanti.

Nella **“Busta B – Offerta tecnica-progetto di gestione o miglioramento”** dovrà essere inserita la documentazione che consenta la valutazione del valore tecnico dell'offerta secondo quanto indicato nel bando, accompagnata dalla documentazione descrittiva e qualunque altro elemento ritenuto utile per una esatta valutazione tecnico - qualitativa del progetto complessivamente offerto – vedi schema sub.2.

Tali documenti non verranno presi in considerazione se inseriti nella busta riservata all'offerta economica.

In caso di mancata presentazione della busta tecnica la Commissione attribuirà 0 punti.

Nella “**Busta C– Offerta economica**” dovrà essere inserita l’offerta economica, che deve essere **redatta in lingua italiana ed in bollo da € 16.00**, utilizzando **preferibilmente** il prospetto allegato sub. 3 al presente documento e contenere tutti i dati ivi richiesti; essa va sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, con firma leggibile per esteso. Essa dovrà riportare **l’indicazione del luogo e della data di sottoscrizione**.

L’offerta deve contenere:

il prezzo che il concorrente offre per la concessione contratto.

Non è ammessa l’offerta di un prezzo pari o inferiore a quello posto a base di gara

CHE saranno a carico dell’aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto.

CHE per la stipula del contratto dovrà essere presentata cauzione definitiva nella misura del 10% dell’importo contrattuale totale. Tale deposito cauzionale sarà svincolato al termine del contratto a seguito parere favorevole dopo l’ispezione dei siti da parte del Responsabile del Servizio.

CHE a pena di esclusione le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **14.03.2025**.

CHE è pena di esclusione dalla gara aver in corso contenziosi relativi a gestioni di malghe o pascoli e aver rinunciato a contratti di monticazione con amministrazioni pubbliche negli ultimi cinque anni, fatte salve le cause di forza maggiore;

CHE è altresì pena di esclusione dalla gara l’essere incorso in ripetute sanzioni per non corretta gestione di malghe pubbliche negli ultimi cinque anni.

CHE si provvederà all’apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa e le offerte tecniche in seduta pubblica presso l’ufficio Urbanistica sede di Alano di Piave il giorno **17.03.2025** alle ore **09.00**.

CHE la valutazione dei progetti sarà effettuata in una o più sedute segrete e che si procederà all’apertura delle offerte economiche e all’aggiudicazione provvisoria della concessione - contratto presso l’ufficio urbanistica sede di Alano di Piave il giorno **17.03.2025** alle ore **10.00**.

CHE si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

In ordine al procedimento instaurato dal presente bando, si precisa che i dati raccolti verranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento (CE) 27/04/2016 n.2016/679/UE, esclusivamente nell’ambito della gara regolata dal presente bando. In relazione allo sviluppo di alcune fasi connesse al procedimento amministrativo, il Comune potrà avvalersi o rapportarsi con altri soggetti pubblici e privati che dovranno comunque trattare i dati nel pieno rispetto della legge e per le sole finalità richieste in relazione al servizio/procedimento, in conformità con le nuove disposizioni previste dal Regolamento Europeo n° 679/2016.

Il testo integrale del presente avviso pubblico viene pubblicato all’Albo Pretorio on line del Comune di Setteville, nella home page del sito istituzionale dell’Ente oltre che nella sezione “Trasparenza-Bandi di gara e contratti” per 15 (quindici) antecedenti la data fissata per l’apertura delle buste.

Qualsiasi chiarimento ed eventuali integrazioni e/o modifiche al presente bando saranno pubblicati sul sito internet di questa Amministrazione Comunale e pertanto costituisce onere di ogni soggetto interessato consultare il suddetto sito.

Le richieste di chiarimenti e/o informazioni circa il presente avviso potranno essere inoltrate via email al seguente indirizzo pec: comune.setteville@cert.ip-veneto.net

CHE responsabile del procedimento è il geom. Davide Suman.

Il presente avviso di gara viene pubblicato all’Albo on line dell’Ente per **30** giorni (dal 10.02.2025 al 12.03.2025)

Il presente bando è integrato dagli allegati Sub.1 (Istanza), Sub.2 (Schema progetto) e Sub.3 (Schema offerta).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Davide Suman

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.

Allegato Sub.1) documentazione Amministrativa

MODULO DI ISTANZA E DI DICHIARAZIONI PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA RELATIVA ALL'APPALTO PER LA CONCESSIONE PASCOLO MALGA DOCH
indetto dal Comune di Setteville per il **giorno 17.03.2025, alle ore 09.00.**

Il sottoscritto _____ nato a _____ il ___/___/___ e residente in _____ via _____ nella sua qualità di legale rappresentante della ditta _____ quale: _____

- TITOLARE
- PRESIDENTE DELLA SOCIETA'
- SOCIO CON POTERE DI RAPPRESENTANZA
- AMMINISTRATORE DELEGATO
- PRESIDENTE DELLA COOPERATIVA
-

chiede di poter partecipare alla gara d'appalto suindicata e contestualmente, **consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000,**

DICHIARA

sotto la sua diretta e personale responsabilità e per conoscenza diretta ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

1. di avere il potere di rappresentanza
2. che la ditta rappresentata e concorrente è denominata _____
3. ha sede legale in _____ Via _____
4. ha la seguente partita IVA _____
5. il seguente Codice Fiscale _____
6. e-mail: telefono n. fax n.
autorizzando espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti la procedura di affidamento siano effettuate al predetto n. di fax o all'indirizzo PEC

Il domicilio eletto per le comunicazioni, è il seguente _____
che i legali rappresentanti sono, oltre al sottoscritto dichiarante, anche i signori:

_____ nato a _____ il _____
_____ C.F.: _____ residente a _____
_____, in via _____
_____, n. _____, quale _____
_____;

7. di essere in possesso di tutti i requisiti stabiliti dalla legge per l'esecuzione di tutti i servizi oggetto della concessione;
8. che nei propri confronti non ricorrono i motivi di esclusione previsti dall' art. 80 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, dichiarando espressamente di essere a perfetta conoscenza delle singole disposizioni ivi contenute, che con la presente si intendono formalmente effettuate;
9. che per quanto a propria conoscenza nei confronti dei soggetti indicati all' art. 80, c.3 del D.lgs n. 50/2016, non sussistono i motivi di esclusione stabiliti dai commi 1 e 2 del medesimo articolo;
10. di aver valutato tutte le circostanze generali, particolari o locali, che possono influire sulla determinazione dell'offerta economica;
11. che la ditta, mediante suo rappresentante, si è recata sul luogo ove deve essere eseguita la concessione, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze

generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dell'offerta economica e delle condizioni contrattuali che possano influire sulla esecuzione dei servizi in concessione;

12. di accettare la concessione alle condizioni del bando di gara;
13. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 18.4.2016, n. 50 e ss.mm.ii., il committente si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, e di accettare di non richiedere in tal caso alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo;
14. di accettare l'appalto alle condizioni indicate nell'avviso di gara e nel rispetto della legge regionale del Veneto 13.9.1978 n. 52 e del Disciplinare Tecnico approvato con delibera G.C. n° 113 del 27.11.2008 Di prendere atto che in caso di contrasto tra quanto ivi previsto e l'avviso di gara, prevalgono le norme fissate con l'avviso di gara;
15. di non aver in corso contenziosi relativi a gestioni di malghe o pascoli e non aver rinunciato a contratti di monticazione con amministrazioni pubbliche negli ultimi cinque anni , fatte salve le cause di forza maggiore;
16. di non essere incorso in ripetute sanzioni per non corretta gestione di malghe pubbliche negli ultimi cinque anni;
....., lì

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

17. **Trattamento dei dati personali**
Si applica il Regolamento UE 2016/679.

NOTA PER LA COMPILAZIONE

1. La dichiarazione, a pena di esclusione, **dovrà essere accompagnata da una copia fotostatica di un valido documento di riconoscimento** del sottoscrittore, in alternativa il sottoscrittore potrà fare autenticare la propria firma ai sensi dell'art. 20 legge 4.1.1968 n. 15.
2. Usare preferibilmente il sopraccitato modulo compilandolo adeguatamente.
3. In caso la dichiarazione sia resa su più fogli, sottoscriverli tutti.

Allegato Sub.2) Progetto

Al Comune di
SETTEVILLE (BL)

OGGETTO: Schema di progetto di gestione e di miglioria –
Gara per la Concessione Pascolo malga comunale **DOCH**

Il sottoscritto (cognome, nome, data e luogo di nascita)
....., residente in
via n. C.F. e P.I.

PROPONE

a) **Intervento di miglioria del pascolo** (descrivere gli interventi proposti, tempi e modalità di esecuzione)

b) **Proposte sulla gestione della Malga** (descrivere gli interventi o le iniziative proposti)

d) **Altro**

_____ (firma e timbro)

_____ (luogo e data di nascita del sottoscrittore)

Allegato Sub.3) offerta economica

Al Comune di
SETTEVILLE (BL)

OGGETTO: Offerta per concessione – contratto pascolo malga comunale **DOCH**

Il sottoscritto (cognome, nome, data e luogo di nascita)
....., residente in
via n. C.F. e P.I.

O F F R E

per la concessione contratto del pascolo della malga comunale **Doch**

l'importo annuo di €.....(in cifre)

diconsi Euro..... .. (in lettere)

_____ (firma e timbro)

_____ (luogo e data di nascita del sottoscrittore)

.....li

NOTA PER LA COMPILAZIONE

- 1) Redigere l'offerta in conformità con il sopra citato schema.
- 2) Redigere la dichiarazione in bollo (€ 16,00.= ogni quattro facciate)
- 3) L'offerta dovrà a pena di esclusione, essere chiusa in apposita busta, debitamente sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e dell'oggetto della gara, nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.